



REGIONE SICILIANA

**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
POLICLINICO "G. RODOLICO - SAN MARCO"**

CATANIA

DELIBERAZIONE N° **1633**

DEL **12 GIU. 2026**

OGGETTO: Interventi di manutenzione urgenti dell'impianto di rilevazione incendi negli edifici 3-4-11-14 del P.O. "G. Rodolico": affidamento alla ditta NITIDA PROJECT s.r.l

**SETTORE RISORSE TECNICHE E
TECNOLOGICHE**

Bilancio 2026
C.E.: 30101205

Il Responsabile dell'Istruttoria

(Per. Ind. G. Abramo)

☐ Il presente atto non comporta spesa

Il Direttore del Settore

Risorse Tecniche e Tecnologiche

Ing. Sergio Lo Presti

**Settore Economico, Finanziario e
Patrimoniale**

Bilancio 2026

Registrazione n° 1164/2026

☐ Si attesta la compatibilità economica della spesa

Il Funzionario

Il Direttore del Settore

Economico, Finanziario e Patrimoniale

(Dott. Giuseppe Menta)

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Giorgio Giulio Santonocito

Nominato con D.P. n. 01/Serv.1°/S.G. del 08/01/2026

con il parere favorevole

del Direttore Amministrativo, Dott.ssa Monica M.A. Castro
del Direttore Sanitario, Dott. Antonio Lazzara

E con l'assistenza quale Segretario verbalizzante del
Dott. Dott.ssa Anna Alecci

PREMESSO CHE:

- sono stati segnalati guasti negli impianti di rilevazione incendi in dotazione negli Edifici 3, 4, 11 e 14 del P.O. G. Rodolico, nonché una serie di guasti nei vari loop che compongono gli interi impianti;
- per la risoluzione delle problematiche riscontrate e del continuo incremento dei guasti segnalati nella centrale è necessario provvedere ad una rivisitazione degli impianti IRAI di cui ogni edificio è dotato;
- che il corretto funzionamento degli impianti di rilevazione incendio è propedeutico alla presentazione della SCIA antincendio;

CONSIDERATO CHE:

- la presentazione della SCIA ai fini antincendio è urgente ed indifferibile ai fini del proseguimento dell'autorizzazione al proseguimento delle attività sanitarie e quindi alla loro messa a norma;
- le centrali di cui sono dotati gli edifici interessati sono di marca Esser;
- il Direttore dell'U.O.C. Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche ha chiesto alla ditta Nitida Project s.r.l., "Partner certificato per la distribuzione dei prodotti a marchio Esser", di redigere un preventivo per il ripristino dei suddetti impianti;
- la ditta Nitida Project s.r.l., sede z.i. 3° fase, viale 15, n°6 – 97100 Ragusa – P.IVA: 01871370886; e-mail: info@nitidaproject.it; ha presentato il preventivo n°115 del 03/06/2026, per l'importo complessivo di € 104.455,33 + IVA al 22% (**€ 127.435,50**);
- che il preventivo citato, prot. 35441 del 04/06/2026, è stato elaborato applicando lo sconto di circa il 70% sul prezzo dei materiali riportati sul listino ufficiale della Esser;

VISTO CHE:

- l'art.50, c.1, lett. b) del D.Lgs n°36/2023 prevede l'affidamento diretto per forniture e servizi di manutenzione di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- il suddetto importo rientra nel limite della normativa;
- il Direttore dell'U.O.C. Risorse Tecniche e Tecnologiche ha ritenuto congrui i preventivi presentati dalla ditta Nitida Project s.r.l. e che gli stessi sono stati approvati dalla Direzione Generale, con sottoscrizione in calce agli stessi;
- che i suddetti interventi sono urgenti ed indifferibili per la presentazione della SCIA antincendio;

ATTESO che il Direttore del Settore proponente attesta la liceità e la regolarità delle procedure poste in essere con il presente provvedimento, in quanto legittime ai sensi della normativa vigente con riferimento alla materia trattata, nonché attesta l'utilità e l'opportunità per gli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, che viene confermato con la sottoscrizione del presente atto;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti:

PRENDERE atto della necessità di provvedere al ripristino della funzionalità degli impianti antincendio come descritto in parte in premessa e nel relativo preventivo.

APPROVARE l'affidamento di tali interventi manutentivi alla ditta Nitida Project s.r.l., con sede nella zona industriale 3° fase, viale 15, n°6 – 97100 Ragusa – P.IVA: 01871370886; e-mail: info@nitidaproject.it; ha presentato il preventivo n°115 del 03/06/2026, per l'importo complessivo di € 104.455,33 + IVA al 22% (**€ 127.435,50**);

NOMINARE il Per. Ind. Antonio Floridia, in forza all'U.O.C. Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche, R.U.P. della procedura;

DARE MANDATO al Settore Economico Finanziario e Patrimoniale di imputare l'importo di € 127.435,50 comprensivo di IVA al Conto Economico 30101205 (Manutenzione ordinaria immobili e loro pertinenze) del bilancio 2026;

STABILIRE che il pagamento delle competenze dovute alla Nitida Project s.r.l. avvenga su presentazione di regolare fattura, previa attestazione di regolarità dell'esecuzione degli interventi, rilasciata dal RUP.

MUNIRE il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di provvedere con urgenza all'espletamento necessario alla messa in sicurezza degli immobili in oggetto.

IL DIRETTORE GENERALE Dr. Giorgio Giulio Santonocito _____

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO Dr.ssa Monica M.A. Castro _____

IL DIRETTORE SANITARIO Dr. Antonio Lazzara _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE _____

Donna Anna Alecci

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Online dell'A.O.U. Policlinico "G. Rodolico-San Marco" di Catania ai sensi dell'art.53 L.R. 30/93 s.m.i. e dell'art. 32 della L.n.69/2009.

Catania li 13/06/2026