



Regione Siciliana
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
POLICLINICO "G.Rodolico - San Marco"
CATANIA

OGGETTO : PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI UN "ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA E ALLE ESIGENZE SANITARIE, OLTRE CHE PER LA RISTRUTTURAZIONE, IL RIPRISTINO E LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMMOBILI DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA POLICLINICO "G.RODOLICO – SAN MARCO" DA SVOLGERSI SU PIATTAFORMA TELEMATICA "APPALTI E CONTRATTI" E-PROCUREMENT, AI SENSI DEGLI ARTT. 25 E 71 D.LGS 36/2023.

GARA N. 02747 CIG B31352D655

VERBALE DI GARA
(Seduta pubblica n.1),

Premesso che

- con deliberazione n.1860 del 04/08/2024 è stata indetta una procedura negoziata, da svolgere sulla piattaforma telematica "Appalti & Contratti", per l'affidamento di un "Accordo Quadro per interventi di adeguamento alla normativa e alle esigenze sanitarie, oltre che per la ristrutturazione, il ripristino e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Policlinico "G.Rodolico – San Marco";
- come specificato nella suddetta deliberazione, è stata autorizzata, ai sensi della lettera d) comma 1 dell'art.50 del D.lgs n.36/2023, la procedura negoziata senza bando, riservata a n.10 operatori economici individuati dal Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche;
- in data 23/09/2024 è stata pubblicata, sulla piattaforma telematica "Appalti & Contratti", la gara n.G02747 con invito ai seguenti n.10 operatori economici:

Consorzio Integra Società Cooperativa	Partita IVA 03530851207
La Gardenia Costruzioni soc. Cooperativa	Partita IVA 01204270852
Arcieri Costruzioni di Arcieri Antonino & C. sas	Partita IVA 01900390848
Eredi Geraci Salvatore srl	Partita IVA 01427670854
Consorzio Stabile Santa Chiara S.C.arl	Partita IVA 02954820847
Ingegneria Costruzioni Colombrita srl	Partita IVA 02043450879
G.F. Costruzioni srl	Partita IVA 04408900878
CA.TI.FRA. srl	Partita IVA 01825880832
Consorzio Stabile Artemide	Partita IVA 14883781008
MEDI Appalti srl	Partita IVA 03009630876
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 10.00 del 28/10/2024;
- tutti gli elaborati di gara, tra cui Disciplinare, Capitolato Speciale di Appalto e modello di Istanza di partecipazione, sono stati pubblicati sulla piattaforma telematica "Appalti Contratti" in data 23/09/2024

In conformità a quanto previsto dai suddetti atti, posti a base della procedura di gara sopra indicata, l'anno 2024, il giorno 12 del mese di novembre, alle ore 10:00, si è riunito -presso i locali del Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche dell'Azienda, sito in Via S.Sofia 78 Edificio 1 piano -1, il Seggio di Gara, nominato con ordinanza n.95 de 04/11/2024, così costituito:

- Dott. Ing. Sergio Lo Presti – Direttore U.O.C. Risorse Tecniche e Tecnologiche (Presidente);
- Sig.ra Emanuela Fortunata Zuccaro –Assistente Amministrativo U.O.C. Risorse Tecniche e Tecnologiche (testimone)
- Dott.ssa Giacomina Maria Presti – Collaboratore Amministrativo U.O.C. Risorse Tecniche e Tecnologiche (testimone con funzioni di segretario verbalizzante).

E' presente in videoconferenza la sig.ra Milena De Gennaro per conto del concorrente Consorzio Integra. Preliminarmente si dà atto che in data 31/10/2024 agli operatori economici è stata data comunicazione, tramite piattaforma "Appalti&Contratti", del luogo e della data di celebrazione dell'odierna seduta, nonché l'indicazione della modalità di partecipazione telematica, in ossequio a quanto indicato al punto 18 del Disciplinare di Gara.

Il Presidente, constatato che entro le ore 10:00 del 28 Ottobre 2024, termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica, sono pervenute le sottoelencate n.7 offerte:

1. Arcieri Costruzioni srl	24/10/2024	ore 18:10
2. G.F. Costruzioni srl	25/10/2024	ore 10:30
3. Eredi Geraci Salvatore srl	25/10/2024	ore 11:38
4. MEDI Appalti srl	25/10/2024	ore 15:37
5. Consorzio Stabile Artemide	25/10/2024	ore 15:58
6. Consorzio Integra Soc. Coop.	25/10/2024	ore 17:06
7. La Gardenia Costruzioni soc.coop.	27/10/2024	ore 10:58

procede all'apertura delle stesse per la verifica della documentazione amministrativa in esse contenuta.

A tal fine viene consegnata al Presidente del Seggio di Gara la busta sigillata contenente la PASSWORD necessaria per l'apertura della "Busta Digitale Amministrativa A".

A conclusione delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa dei n.7 concorrenti, si dà atto delle seguenti valutazioni di ammissibilità:

ARCIERI COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
G.F. COSTRUZIONI SRL	AMMESSO
EREDI GERACI SALVATORE SRL	AMMESSO
MEDI APPALTI SRL	AMMESSO
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	AMMESSO CON RISERVA la ditta Piazza Costruzioni srl, indicata dal concorrente quale ditta esecutrice, non ha presentato il Capitolato Speciale di Appalto, il Protocollo di Intesa, l'Informativa sul trattamento dei dati personali firmati per accettazione dal legale rappresentante
CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP	AMMESSO. I documenti di gara sono firmati dalla procuratrice Alessandra Argento e viene allegata anche la relativa procura. Il Presidente, al fine di verificare la durata di tale procura, chiede alla sig.ra De Gennaro, ancora collegata, se possa produrre una visura della CCIAA. Prontamente è stato inviato, tramite piattaforma Appalti&Contratti una visura della CCIAA, del 18/10/2024, in cui, a pag.21, si certificano l'esistenza della procura a Argento Alessandra e i poteri alla stessa conferiti riferiti.
LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC.COOP.	AMMESSO

Attese le superiori risultanze il Presidente del Seggio di Gara trasmette la documentazione al RUP per l'attivazione del soccorso istruttorio per l'operatore economico Consorzio Stabile Artemide.

Alle ore 12.50 viene conclusa la seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Il Testimone

Il Segretario verbalizzante



