



Regione Siciliana
**AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
POLICLINICO "G. RODOLICO - SAN MARCO"**
CATANIA

DELIBERAZIONE N° 2727

DEL 05 DIC 2024

OGGETTO: Affidamento alla SCHNEIDER ELECTRIC s.p.a., del servizio "EcoStruxure Service Plan for Building" Digitale _ PRIME per la manutenzione annuale del sistema di supervisione degli impianti tecnologici del P.O. "San Marco" per il periodo 2024-2026.

Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche

Bilancio 2024-2026

C.E.: 30102136

Il presente atto non comporta spesa

Il Responsabile del Procedimento
(Per Ind. Giuseppe Abramo)

Il Direttore
U.O.C. Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche
(Dott. Ing. Sergio Lo Presti)

Settore Economico, Finanziario e Patrimoniale

Registrazione n° 2358/2024

Si attesta la compatibilità economica della spesa

Il Funzionario

Il Responsabile del Settore
Economico, Finanziario e Patrimoniale

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gaetano Sirna

Nominato con D.P. n°613/serv1/S.G. del 29/10/2020

con il parere favorevole

del Direttore Sanitario, Dr. Antonio Lazzara

e con l'assistenza quale Segretario verbalizzante del

Dott. G. Romano

PREMESSO:

- che il P.O. San Marco è dotato di un sistema di supervisione e controllo da remoto di tutti gli impianti tecnologici installati, con tutti i componenti in capo, per conto della “Uniter Consorzio Stabile a.r.l. (appaltatore della realizzazione del presidio) dalla “Schneider Electric s.p.a.”;
- che gli impianti tecnologici interessati riguardano la funzionalità e la sicurezza del nosocomio con la gestione anche delle apparecchiature per la produzione dei fluidi tecnologici ed elettrici dalla consegna degli enti di distribuzione agli apparecchi di destinazione. Nello specifico: impianto elettrico, impianti di condizionamento termico e di raffrescamento, impianto antincendio idrico e di rilevazione, impianti di illuminazione di sicurezza, impianto di controllo accessi, impianto di videosorveglianza;
- che il sistema di telecontrollo (Building Management System - BMS) è di marca della “Schneider Electric s.p.a.”, esclusivista del complesso in quanto produttore e costruttore sia dell’hardware in campo e sia del software di gestione;
- che il sistema BMS ha necessità di un aggiornamento ed integrazione nelle sue parti, per consentire alle ditte affidatarie del servizio di manutenzione degli impianti in questione (Engie, Cadi, Mondialpol, ecc.) la supervisione e controllo dei impianti a loro affidati;
- che con deliberazione n°2169 del 13/10/2023 è stato affidato alla ditta “Schneider Electric s.p.a.” il servizio di assistenza tecnica e manutenzione del sistema di telecontrollo (Building Management System - BMS);
- che la Schneider Electric s.p.a. è il fornitore del sistema “EcoStruxure Service Plan for Building” Digitale _ PRIME del sistema di supervisione BMS, e titolare delle licenze del software e dei successivi aggiornamenti

CONSIDERATO:

- che si rende necessario rinnovare il contratto di manutenzione ordinaria per la fornitura del servizio di integrazione, aggiornamento, ripristino e controllo di tutti i componenti in campo degli impianti interessati
- che il Settore Tecnico, ha interpellato la Schneider Electric s.p.a., con sede legale in via Circonvallazione Est n°1, 24040 Stezzano (BG), P.IVA 02424870166, attraverso la propria sede di area per la Sicilia Orientale, via Trinacria n°7 – 95030 Tremestieri Etneo (CT), tel.:0954037911, cell.:3299020914, e-mail: domenico.giuffrida@se.com;
- che attraverso le richieste presentate dal Settore Tecnico, la Schneider Electric s.p.a. ha presentato un contratto di manutenzione annuale comprendente quanto segue:
 - consulenza e report con interfaccia anche attraverso i rappresentati delle ditte affidatarie del servizio di manutenzione degli impianti, i quali si attiveranno per le verifiche in campo;
 - verifica tecnica in sito con n°1 visita /anno 2025;
 - aggiornamento del software BMS con n°3 visite/anno 2026;
 - supporto telefonico (disponibile 8h al giorno x 5giorni la settimana)
 - assistenza da remoto (disponibile 8h al giorno x 5giorni la settimana)
 - intervento in emergenza in sito (a consuntivo)
 - ore extra per attività da remoto (a consuntivo)
 - consulenza ricambi critici
 - aggiornamento delle pagine grafiche del sistema BMS
 - verifica corretta comunicazione AS-P aggiornati per riporto a supervisione delle centrali di rilevazione fumi
 - riprogrammazione sistema di rivelazione fumi secondo il nuovo CPI nel 2025

- che la Schneider Electric s.p.a., ha presentato l'offerta n° OP-240628-14419141 del 20/09/2024 per il servizio di manutenzione annuale servizio "EcoStruxure Service Plan for Building" Digitale _ PRIME, per l'importo di € 61.563,00/anno +IVA;
- che, a seguito di una trattativa con il Direttore del Settore R.T.T., è stato concordato sconto del 20%, per cui il costo complessivo di 24 mesi di € 98.500,00 + IVA al 22% (€120.170,00);

VISTO:

- il Decreto Legislativo n°36 del 31/03/2023;
- l'art.76, c.4, lett.b) del D.Lgs 36/2023.

RITENUTO

- di dover procedere al rinnovo del servizio annuale di manutenzione "EcoStruxure Service Plan for Building" Digitale _ PRIME del sistema di supervisione BMS;
- che è opportuno affidare il servizio di manutenzione "EcoStruxure Service Plan for Building" Digitale _ PRIME del sistema di supervisione BMS alla Schneider Electric s.p.a. in quanto titolare delle licenze del software;

PRESO ATTO della proposta, per come sopra avanzata dal Responsabile proponente, che con la sottoscrizione della presente attesta la regolarità formale e la legittimità sostanziale del presente provvedimento;

Sentito il parere favorevole del Direttore Sanitario.

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono ripetuti e trascritti:

- Autorizzare, ai sensi dell'art.76, c.4, lett.b) del D.Lgs 36/2023, il rinnovo del servizio annuale di manutenzione per la durata complessiva di 24 mesi, del sistema di supervisione BMS "EcoStruxure Service Plan for Building" Digitale _ PRIME, così come proposto dal Direttore del Settore R.T.T. per il P.O. San Marco;
- Approvare il preventivo della Schneider Electric s.p.a. n° OP-240628-14419141 del 20/09/2024 di € 98.500,00 + IVA al 22% (€120.170,00);
- Autorizzare il Settore Risorse Economiche e Finanziarie ad imputare l'importo complessivo di €120.170,00 IVA compresa al Conto Economico 30102136 (Manutenzione impianti termici, idrici e di condizionamento) così distribuito nei bilanci annuali:

ANNO 2024	€10.014,17
ANNO 2025	€ 60.084,51
ANNO 2026	€ 50.070,43
Totale:	€ 120.169,03

- Autorizzare il Settore Risorse Economiche Finanziario a pagare le relative fatture recante l'attestazione di regolare esecuzione, da parte del Settore Tecnico, ed accompagnata dalla documentazione attestante la regolarità del DURC;
- Nominare Responsabile Unico del Procedimento e Direttore Esecutivo del Contratto il Per. Ind. Giuseppe Abramo;
- Dare immediata esecutività al presente provvedimento stante la necessità ed urgenza dare continuità al servizio in corso;

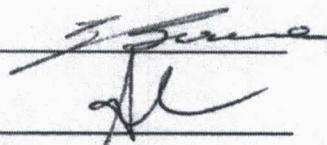
Il Responsabile del Settore Proponente

Il Direttore

U.O.C. Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche
(Dott. Ing. Sergio Lo Presti)

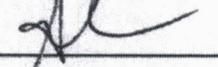
IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gaetano Sirna



IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Antonio Lazzara



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

G. Romano

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo dal 06/12/2014 al / /

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'albo dell'Azienda il ai sensi dell'art.65 c.2
L.R. 25/93 come sostituito dall'art. L.R. 30/93 e che contro la stessa non è stata prodotta opposizione
Catania li

Il Responsabile