



Regione Siciliana
AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA
POLICLINICO “G.Rodolico - San Marco”
CATANIA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA per l'affidamento della concessione ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023 per la **PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SERVIZI MANUTENTIVI CONNESSI E DELLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, TERMICA E FRIGORIFERA PRESSO IL P.O. SAN MARCO**” da svolgersi su piattaforma telematica “appalti e contratti” e-procurement, ai sensi degli artt. 25 e 50 d.lgs 36/2023.

GARA N. G04013

CIG B6FB5A2504

CUP I61B25000080007

VERBALE DI GARA
(Seduta pubblica n.3),

Premesso che

- con deliberazione n.1133 del 13/05/2025 è stata indetta una procedura aperta, da svolgere sulla piattaforma telematica “Appalti & Contratti”, per della concessione ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023 per la PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DI OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SERVIZI MANUTENTIVI CONNESSI E DELLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, TERMICA E FRIGORIFERA PRESSO IL P.O. SAN MARCO”
- in data 23/05/2025 è stata pubblicata, sulla piattaforma telematica “Appalti & Contratti”, la gara n.G04013, con tutti gli elaborati amministrativi e progettuali, aperta a tutti gli operatori economici interessati a partecipare;

In conformità a quanto previsto dai suddetti atti, posti a base della procedura di gara sopra indicata, l'anno 2025, il giorno 23 del mese di settembre, alle ore 09.50, si è riunita -presso i locali del Settore Risorse Tecniche e Tecnologiche dell'Azienda , sito in Via S.Sofia 78 Edificio 1 piano -1, la Commissione Giudicatrice, nominata con ordinanza n.41 del 23/07/2025, così costituita:

- Dott. Ing. Sergio Lo Presti – Direttore U.O.C. Risorse Tecniche e Tecnologiche (Presidente);
- Dott. Ing. Paola La Pergola – Responsabile U.O.S. Risorse Tecniche (Componente);
- Dott. Giuseppe Menta – Direttore U.O.C. Economico Finanziario e Patrimoniale (Componente);
- Dott.ssa Giacoma Maria Presti – Collaboratore Amministrativo U.O.C. Risorse Tecniche e Tecnologiche (con funzioni di segretario verbalizzante).

E' presente l'Ing. Paolo Manzitto per conto della ditta Siram Spa, munito di apposita delega.

Si procede all'attivazione del collegamento telematico

Si verifica che è collegata in videoconferenza la dott.ssa Sarah Gasparin per la ditta SIRAM Spa

Il Presidente dà quindi atto che:

- In data 16/09/2025 la suddetta commissione si è riunita in seduta riservata per verificare che il Piano economico-finanziario asseverato prodotto dall'unico concorrente, ditta SIRAM spa, fosse redatto secondo le prescrizioni di cui a paragrafo 14 del disciplinare di gara, procedendo all'approvazione dell'offerta economica e all'attribuzione di un punteggio pari a 20,00, sulla base dell'art.15 punto 2) del disciplinare di gara, e dà lettura del relativo verbale;
- A sistema è già stato caricato l'esito di tale valutazione;
- Il segretario verbalizzante della Commissione Giudicatrice ha comunicato la data dell'odierna seduta e le modalità di partecipazione telematica, sia sulla piattaforma “Appalti & Contratti”, attraverso la sezione “Comunicazioni inviate”, sia alla pec della ditta SIRAM Spa, come espressamente indicato nel verbale della seduta riservata.

Si rileva che la piattaforma non permette di inserire il punteggio tecnico riparametrato, anche se derivante da calcolo esterno alla piattaforma, come previsto dal disciplinare di gara, per cui il reale punteggio complessivo riparametrato è di punti 100 (e non 81 come risulta in piattaforma).

Stessa problematica si rileva con l'importo di aggiudicazione che viene indicato in piattaforma come fisso e ribassato del 5% sull'importo complessivo stimato dell'appalto anziché, come previsto al punto 14 del disciplinare di gara a cui si fa espresso e puntuale rinvio.

Il Presidente, pertanto, rappresenta che i lavori della Commissione Giudicatrice sono completati, e che la stessa propone l'aggiudicazione della gara alla ditta SIRAM spa con sede legale in MILANO, Via A.M. Mozzoni 12 – Partita IVA 08786190150, che ha offerto il ribasso del 5,000% e presentato le migliori contenute nell'offerta Tecnica.

Si dà mandato al segretario verbalizzante di trasferire al RUP i verbali di gara, atteso che tutta la documentazione di gara presentata dall'unico concorrente, è accessibile anche al RUP sulla piattaforma "Appalti & Contratti".

Alle ore 10.30 la seduta pubblica viene conclusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Enzo I. Rizzi

I Componenti

Pietro Gobbo *Enzo I. Rizzi*

Giacomo Garelli *Pietro Gobbo*

Il Segretario verbalizzante

Pietro Gobbo

Il delegato della ditta SIRAM SPA